

后勤基建工作简报

2023 年第 5 期

益阳职业技术学院后勤基建处编印

2023 年 1 月 18 日

后勤基建处 2023 年 11-12 月工作情况通报

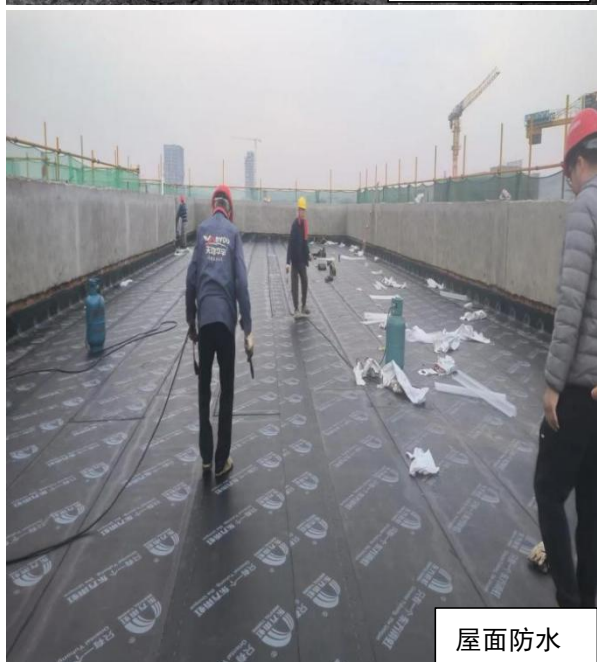
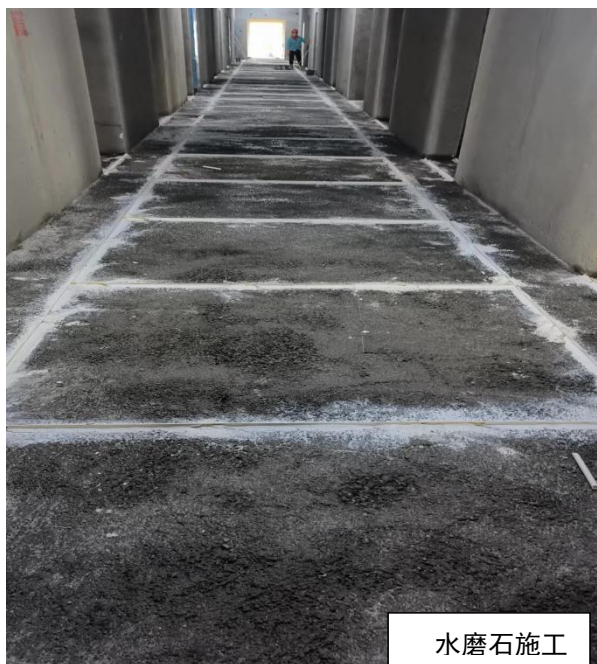
◆项目建设

1. 高新产业学院项目建设。12 月 7 日下午 3 点，学校党委书记胡康平到高新产业学院进行调研，对前期的建设情况给予了肯定，表示一定要坚持将项目安全生产工作放在一切工作的首位，加强工地安全隐患排查，要抓严、抓实、抓细质量管理，倒排工期，如期交付，争创省优工程。



高新产业学院项目于 2023 年 11 月 24 日提前完成主体封顶，后续装饰装修、配套项目及室外工程已进入紧锣密鼓的筹划部署阶段。

学生宿舍直饮水、热水工程（学生处牵头）和食堂装修工程（后勤处牵头）已完成招投标，正在深化设计图纸，将根据项目进度，合理穿插施工。园林绿化、报告厅、校企合作展厅、文化建设等正在进行二次深化优化设计。



2. 心理健康教育与咨询中心建设。为落实《湖南省普通高等学校心理咨询室建设标准(试行)》的精神，经10月13日第9次校长办公

会审定，将第四教学楼一楼作为学校心理健康教育与咨询中心建设。目前，已完成图纸会审和预算询价工作。

◆零星维修

1. 学院北侧围墙和挡土墙维修工程。2023年经第17次党委会议决定对学校北侧的挡土墙和围墙进行维修，会后后勤处迅速响应，在2023年12月11日前完成了施工图设计及施工预算询价工作。

2. 生活服务中心外墙维修。由于生活服务中心外墙瓷砖多次脱落，安全隐患极大，2023年第11次校长办公会议同意对生活服务中心外墙进行维修。2023年12月8日，后勤处已完成经费申请。

3. 网上报修。后勤处全年共接到师生报修3536起，完成3424起，完结率达到96.84%，日常维修学生宿舍、教室、办公室的灯具、插座等；解决软管、地漏、厕所堵塞等问题。

◆学生食堂及物业

1. 强化日常监督。压实食品安全责任，膳食科管理人员每日巡查食堂后厨，确保师生饮食健康安全。监管物业各项工作，积极响应学校国卫复审工作安排，每周五开展校园卫生大扫除行动，并进行检查评比。

2. 召开安全例会。11月20日，组织学校食堂、超市从业人员召开安全例会。会上，刘维副处长传达了《湖南省教育厅等四部门关于2023年秋季学校食品安全卫生工作督查情况的通报》，提出我校食堂、超市在食品采购、储存、加工、售卖等方面存在的一些安全隐患，并要求整改。

3. 安全隐患排查。11月28日刘维副处长带队到益阳市食堂供货

商检查猪肉、大米、冻品等食材，保障食品安全。12月11日袁勇处长带队，对食堂的燃气管道、灶具以及大功率电器、取暖等设备逐一进行排查，保障用气用电安全。



4. 绿化养护工作。为促进学校绿植的生长，提高抗寒能力，营造美好的校园环境，后勤处组织物业人员于12月15日对校园内的绿植进行了一次施冬肥。

5. 提升服务质量。11月28日，后勤处联合其他部门随机抽取了187位学生和90位老师对学校后勤的生活服务质量进行了测评。测评结果显示94%的师生满意，后勤处将再接再厉，努力改善菜肴质量和服务水平，严把食品安全关，提高食堂各项工作的质量。近期，冬季流感及支原体肺炎感染人数增多，为保障学生健康，12月25日，后勤处给学生派发了口罩和药物，还提示大家要正确认识支原体肺炎及流感，及时关注自身健康状况。

◆资产管理

1. **资产清查工作圆满完成。**为加强学校固定资产监督管理，规范和加强固定资产管理，2023年10月正式启动了全校固定资产清查工作。后勤处联合各部门管理员对全校资产进行清查，报废资产1951件。通过本次资产清查，做到了各类固定资产账、物、卡相符。为巩固资产清查结果，后勤处修订了《益阳职业技术学院固定资产管理办法》。下一步，将持续推动资产管理工作规范化、制度化、科学化进程。

2. **房产证办理。**为了办好年初计划之一的学生公寓4栋不动产证，经过和市国土局和资阳国土局、不动产中心多次申请、对接、沟通，学校的土地相关资料于12月25日全部移交到资阳区国土局，为下一步办理不动产证打下了基础。

3. **洗衣机入户。**根据学校安全例会学工系统提出的第9栋学生宿舍洗衣机数量太少的问题，后勤处于11月27日至28日集中两天时间对第9栋学生宿舍洗衣机入户情况进行了民意调查，调查结果显示88%的同学同意将洗衣机安装至学生宿舍。随即，后勤处派人在第9栋学生宿舍安装了83台洗衣机，获得学生好评。

4. **办公用房整改。**为认真落实中央八项规定及其实施细则精神，进一步正风肃纪，后勤处协助纪检监察室整改新教学大楼办公面积超标问题。经督促，现代商务学院和经济管理学院已完成面积整改。

5. **电脑购置。**多次前往教育局审批电脑购置事宜，现已购置10台电脑、6台打印机下发给新进老师。

6. 勤工岗亭。2024年1月4日学校发函至长沙兆维信息科技有限公司，根据公司回函意见，于2024年1月13日开始停止供应勤工岗亭水电。

报：全体校领导

送：党政办公室、学生工作处、财务处、纪检监察室、宣传统战部、各二级学院
